



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН  
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА  
ПУРАՆМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ  
МИНИСТЕРВИ

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

428004, г.Чебоксары, Президентский бульвар,17  
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51  
e-mail: [construc@cap.ru](mailto:construc@cap.ru)

12.12. 2017 № 08/23- 10225.

На №

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 51

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,  
установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004  
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов  
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **ООО «Сигма»**, (ОГРН 1152130014266,  
ИНН 2130162670), зарегистрированный по адресу: 428015, г. Чебоксары, проспект  
Московский, дом 25, корпус 1.

И **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик ООО «Сигма» и проектная декларация на  
строительство жилого дома с пристроенной котельной, расположенного по адресу: г.  
Чебоксары, микрорайон «Солнечный», пр. Тракторостроителей, поз. 17

**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21  
Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и  
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные  
акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация на строительство жилого дома с пристроенной котельной,  
расположенного по адресу: г. Чебоксары, микрорайон «Солнечный», пр.  
Тракторостроителей, поз. 17;

- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;

- разрешение на строительство от 27.11.2017 № 21-01-191-2017;

- договор аренды от 04.09.2017 № 17, зарегистрированный в Управлении  
Росресстра по Чувашской Республике от 21.09.2017 № 21:00:000000:317-21/001/2017-  
2;

- положительное заключение экспертизы откорректированной проектной  
документации на строительство от 17.11.2017 № 21-2-1-2-0111-17;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 27.11.2017 № 69676 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей;

- справка МВД по Чувашской Республики от 07.07.2017 № 35/2-16462 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Заместитель министра



В.М. Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

консультант отдела экономического  
анализа и финансового контроля



И.Г. Пильщикова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

*по проверке от  
20.09.2017*

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

*Балашова О.А.*  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)